

A VENDRE à partir de 111.000€



7100 LA LOUVIÈRE Rue des Alouettes 10

Description :

Maison 2 façades à rafraichir avec jardin.
Construite en 1951.
Revenu cadastral = 404,07 €
PEB D

Caractéristiques :

Châssis double vitrage en bois, chauffage central au gaz avec production d'eau chaude sanitaire.

Composition :

Rez-de-chaussée : hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine, wc séparé.
1^{er} étage : salle de bain, 3 chambres.
Grenier et cave.

Atouts :

Bus à 250 m, E19-E42 à 500 M, gare de La Louvière centre à moins de 4 km.
Ecole et commerces à proximité (rayon de +/- 2,5 km)

Contact :

Madame Melora Janmart
Tél. : 064/431.886
m.janmart@centrhabitat.be



Tél. : 064/22 17 82
info@centrhabitat.be
www.centrhabetat.be
www.facebook.com/CentrHabitat/



Conditions de la vente :

- Ne pas être propriétaire.
- Vente sous cahier des charges.
- Clôture de la vente **le 15 février 2023.**

Modalités pour faire une offre :

- **Soit** envoyée par recommandé avec accusé de réception dans une enveloppe fermée reprenant la mention « offre d'achat » au **48 Rue Edouard Anseele 7100 La Louvière.**
- **Soit** déposée en nos bureaux contre un accusé de réception.
- Les offres seront traitées après la clôture de la vente **le 15 février 2023.**
- L'appréciation des offres respectera un ordre de priorité conformément à l'arrêté du Gouvernement wallon du 5 décembre.