

A VENDRE à partir de 125.000€



7110 Houdeng-Goegnies
Rue de la ferme Brichant 108

Description :

Maison à rafraichir 2 façades avec jardin
de 95m² habitables.
Construite en 1926.
Revenu cadastral = 275 €
PEB D

Caractéristiques :

Châssis double vitrage en bois, chauffage
central au gaz avec production d'eau
chaude sanitaire.

Composition :

Rez-de-chaussée : hall d'entrée, séjour,
cuisine, buanderie.
1^{er} étage : salle de douche, 2 chambres.

Atouts :

Bus à 190 m, EI9-E42 à 2,5km, gare de
Strépy-Bracquegnies à moins de 4,5 km.
Commerces à proximité (rayon de +/-
3 km).

Contact :

Madame Melora Janmart
Tél. : 064/431.886
m.janmart@centrhabitat.be



Tél. : 064/22 17 82
info@centrhabitat.be
www.centrhabitat.be
www.facebook.com/CentrHabitat/



Conditions de la vente :

- Ne pas être propriétaire.
- Vente sous cahier des charges.
- Clôture de la vente **le 21 juin 2023**.

Modalités pour faire une offre :

- **Soit** envoyée par recommandé avec accusé de réception dans une enveloppe fermée reprenant la mention « offre d'achat » au **48 Rue Edouard Anseele 7100 La Louvière**.
- **Soit** déposée en nos bureaux contre un accusé de réception.
- L'appréciation des offres respectera un ordre de priorité conformément à l'arrêté du Gouvernement wallon du 5 décembre.