

A VENDRE



Prix de vente souhaité : 120.000€

7100 LA LOUVIÈRE
Rue des Rossignols 7

Description :

Maison 2 façades à rénover avec jardin.
Construite en 1951.
Revenu cadastral = 381,76 €
PEB D

Caractéristiques :

Châssis double vitrage en bois, chauffage central au gaz avec production d'eau chaude sanitaire. Toiture récente.

Composition :

Rez-de-chaussée : hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine, wc séparé.
1^{er} étage : salle de bain, 3 chambres.
Grenier, cave et remise.

Atouts :

Bus à 250 m, E19-E42 à 500 M, gare de La Louvière centre à moins de 4 km.
Ecole et commerces à proximité (rayon de +/- 2,5 km)

Visite et informations :

Madame Melora Janmart
Tél. : 064/431.886
m.janmart@centrhabitat.be



Conditions de la vente :

- Vente sous cahier des charges.

Modalités pour faire une offre :

- **Soit** envoyée par recommandé avec accusé de réception dans une enveloppe fermée reprenant la mention « offre d'achat » au 48 Rue Edouard Anseele 7100 La Louvière.
- **Soit** déposée en nos bureaux contre un accusé de réception.

